

자연친화적인 남산공원 조성

4-12

공 원 과

쾌적한 삶·깨끗한 도시 이미지가 또 하나의 상징이 되도록 하고, 자연친화적 공간활용으로 푸른 여수를 조성하고자 함

□ 사업개요

- 위 치 : 여수시 남산동 274번지 일원(남산공원)
- 사업량 : 공원조성 A=168,510㎡
 - 1단계('15~'17) : 81억원(진입도로 L=427m, 주차장 A=3,388㎡)
 - 2단계('16~'20) : 209억원(조각놀이원, 전망카페, 광장, 산책로 등)
- 사업비 : 290억원(시비)
- 사업기간 : 2012. 1. ~ 2020. 12

□ 추진계획

< 2014년 >

- '14. 8. : 1단계 사업구간 잔여토지 및 지장물 보상 추진
- '14. 12. : 1단계 사업구간 토지수용 재결 및 보상 완료

< 2015년 이후 >

- '15. 2. : 도시계획시설 실시계획인가 및 공사발주
- '15. 3. : 남산공원 조성사업(1단계) 착공
- '15. 12. : 남산공원 조성사업(1단계) 준공

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

| 사업명 | 사업량 | 사업비 | | | | | | | |
|-----------|--------------------|--------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------|
| | | 계 (총 사업비) | 기 투자액 | 2014년 | 2015년 | 2016년 | 2017년 | 2018년 | 2019년 이후 |
| 남산공원 조성사업 | 공원조성 A=168,510㎡ | 29,000 | 3,400 | 500 | 4,200 | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 8,900 |

※ 재원별 : 29,000백만원 【시비】

□ 문제점 및 대책

- 도시공원은 여수시 도시계획시설로 토지매입 및 공원조성을 시비로 추진해야 하기에 많은 사업비가 소요예상

※ 남산공원 토지현황(국유지 14, 시유지 12%, 사유지 74%)

⇒ 단계별 사업으로 분배하여 지속·가능한 사업계획 수립

- 1단계('15~'17) : 81억원(진입도로 L=427m, 주차장 A=3,388m²)

- 2단계('16~'20) : 209억원(조각놀이원, 전망카페, 광장, 산책로 등)

⇒ 남산공원내 급경사지 붕괴위험지구 정비사업(도로관리사업소)과 연계하여 공원조성계획(변경) 등을 검토하여 사업추진

□ 기대효과

- 원도심에 위치한 남산공원의 입지적 특수성을 고려한 쾌적한 공원 조성으로 도시민의 보건, 휴양 및 삶의 질 향상에 기여
- 주변 관광지 등과 연계한 관광 활동의 유발로 지역경제 활성화 기여

